



Nous vous sommes dédiés

MODERNIZACI N



Pourquoi moderniser votre ascenseur avec FAIN

Vous obtiendrez plus de **fiabilité**, plus de **sécurité**, une meilleure **apparence**, plus d'espace dans la **cabine*** et vous économiserez également sur les réparations et les coûts énergétiques.

Nos professionnels minimiseront la gêne occasionnée aux voisins et aux visiteurs de votre bâtiment pendant leur intervention. Vous aurez l'expérience de décennies de service sûr et fiable.

Est-il temps de moderniser votre ascenseur ?



Votre ascenseur connaît-il trop de pannes ?

Un ascenseur modernisé réduit les coûts de réparation et les temps d'arrêt.



La cabine est-elle trop petite ?

Un nouvel ascenseur peut augmenter la taille de la cabine jusqu'à 50 %*.



Vous avez des portes manuelles encombrantes ?

Lorsque vous arrivez chargé d'achats ou d'un chariot d'enfant, il peut être difficile d'entrer dans l'ascenseur. Les portes automatiques sont plus sûres, moins bruyantes et plus faciles à utiliser.



Les finitions intérieures sont-elles en mauvais état ?

Une cabine moderne et rénovée ajoute de la valeur à votre propriété. L'ascenseur est la première chose que voit tout visiteur. Un ascenseur fiable et moderne fera une excellente première impression.



Est-il bien nivelé lorsqu'il atteint le sol ?

La différence de niveau entre le sol et la cabine peut provoquer des accidents. Un seul centimètre peut être dangereux quand on ne s'y attend pas.



Avez-vous remarqué la quantité d'énergie que votre ascenseur consomme ?

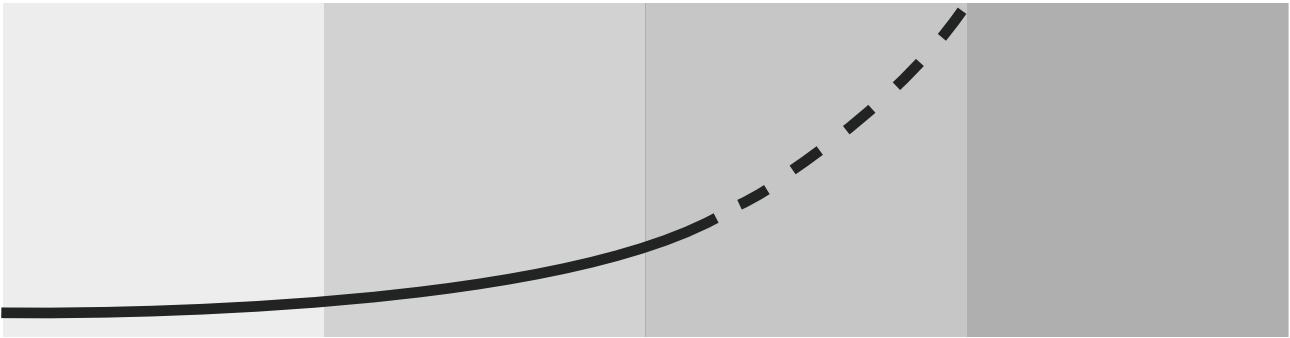
La modernisation de votre ascenseur peut vous permettre d'économiser jusqu'à 96 % sur votre facture d'électricité.

* Sous réserve des dimensions existantes de la gaine.

Une gamme de solutions

Si vous pensez que votre ascenseur doit être amélioré, contactez-nous. Un ingénieur FAIN examinera votre ascenseur et vous expliquera les meilleures solutions, sans engagement. Il peut s'agir d'une petite réparation ou du remplacement complet de l'appareil. **Ensemble, nous pouvons évaluer la meilleure façon de rendre votre maison plus sûre et plus attrayante.**

Augmentation des besoins d'entretien et de réparation



Ancienneté ascenseur/années 10 20 30

Après 20 ans, les composants de l'ascenseur commencent à s'user et doivent être remplacés. Les coûts de réparation augmentent. Il est temps de décider s'il faut moderniser les composants ou remplacer l'appareil.



1. MISE À NIVEAU DES COMPOSANTS

Votre ascenseur :

- A des portes manuelles
- A une signalisation obsolète et peu utile
- A plus de 10 ans

La mise à niveau des composants est un moyen rapide et efficace d'apporter de petites améliorations à votre ascenseur. Les mises à niveau peuvent être appliquées aux opérateurs de porte, systèmes d'éclairage et de signalisation et décorations de cabine.



2. LA MODERNISATION MODULAIRE

Votre ascenseur :

- Fait du bruit
- Consomme beaucoup d'énergie
- Dénivellation avec le sol
- Il a une décoration obsolète
- A de 15 à 20 ans

La modernisation modulaire améliore considérablement les performances de votre ascenseur. Ces modernisations sont effectuées sur des systèmes complets tels que la machine de l'ascenseur, la manœuvre ou les portes.



3. REMPLACEMENT COMPLET

Votre ascenseur :

- A une petite cabine
- Il est trop lent
- Est fréquemment hors service
- A plus de 25 ans

Dans le remplacement complet, nous démontons complètement votre ascenseur et nous installons un nouveau dans la gaine existante.

1. Mise à niveau des composants

Modèle Confort

L'ascenseur est un élément déterminant dans le standing et la perception d'un bâtiment. C'est pourquoi FAIN a mis un soin particulier dans la conception de cabines modernes et élégantes, ainsi que des bandeaux de commande élégants et équipés de la dernière technologie.

Vous pouvez choisir entre trois lignes de décoration de styles différents et trois gammes de finitions.



Finitions

- Parois: Blanc glacier arctique
- Plinthes: 50 mm couleur noire
- Miroir: 550 mm couleur argent
- Plafond: Couleur noire
- Eclairage: Led Blanc
- Mains courantes: Finition noire ronde
- Sol: Résine de galaxie noire
- Collection: Techno



Finitions

- Parois: Satin d'acier
- Plinthes: En acier satiné de 50 mm
- Miroir: 550 mm couleur argent
- Plafond: Couleur noire
- Eclairage: Led Blanc
- Mains courantes: Fini acier brillant
- Sol: Nuage de résine
- Collection: Métal

Modèle Élegance



Finitions

Parois: Chêne Canadien avec Entrelacement en acier satiné
Plinthes: En acier satiné de 50 mm
Miroir: 550 mm couleur argent
Plafond: Couleur blanche

Eclairage: Led Blanc
Mains courantes: Fini acier brillant
Sol: Céramique Malm grey
Collection: Matériaux écologiques

Modèle Élite



Finitions

Parois: Cerisier
Plinthes: 50 mm en acier satiné
Miroir: 550 mm couleur argent
Plafond: Mat avec cadre en acier satin cheveux

Eclairage: Led Blanc
Mains courantes: Incurvées en acier mat
Sol: Céramique en céramique
Collection: Matériaux écologiques

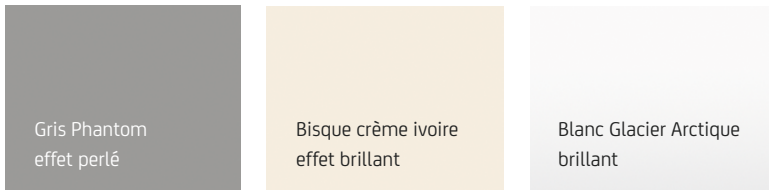
Finitions

COLLECTION TECHNO

Parois monocolores



La décoration est originale grâce des matériaux modernes qui créent un environnement avant-gardiste. Les stratifiés colorés à effet brillant amplifient l'impression d'espace, de luminosité et de modernité dans la cabine.

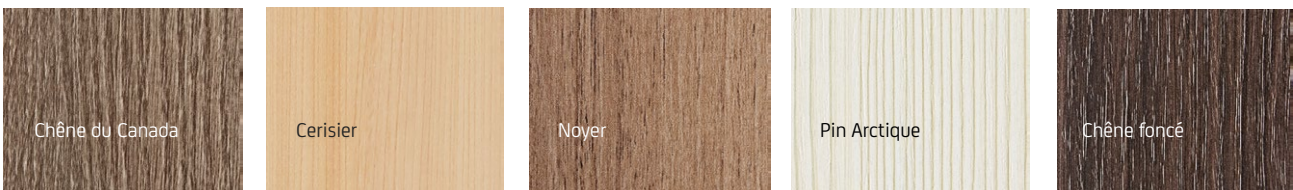


ECO-MATÉRIAUX

Parois unicolores



Des matériaux naturels s'harmonisant avec des éclairages à ultra basse consommation nous ont permis de réaliser des conceptions propres, harmonieuses et naturelles.

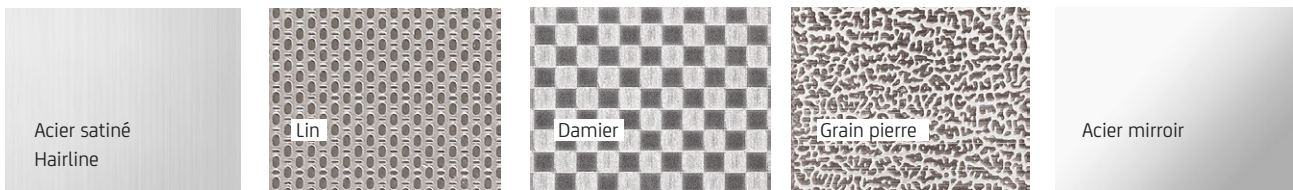


COLLECTION MATÉRIAUX

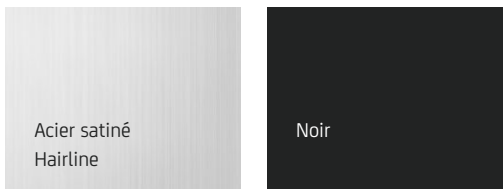
Parois monocolores/bicolores



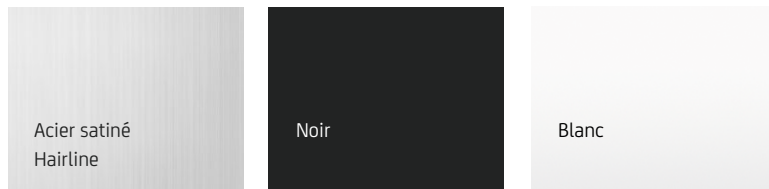
Les lignes pures et les angles droits font ressortir les textures métalliques, donnant à la cabine un aspect contemporain et inaltérable.



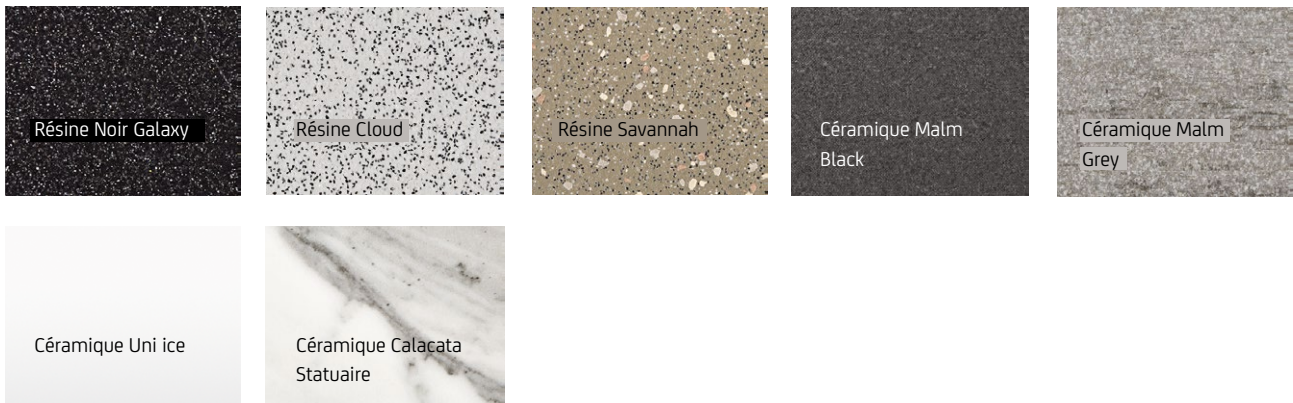
Plinthe et parclose



Plafond



Sol



Céramique Uni ice

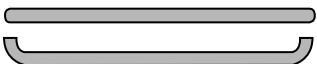
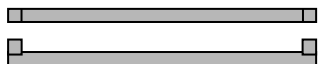
Céramique Calacata Statuaire

Mains courantes



Droite en acier brillant

Droite avec extrémités arrondies de couleur noire ou en acier mat



Plafonds



Plafond avec spots LED finition couleur ou acier

Plafond translucide avec cadre finition acier satiné hairline ou en couleur



Boîtes à boutons de cabine

Boîtes à boutons et indicateurs paliers



Finitions

Type: Clavier de surface lisse
 Finition: Méthacrylate et acier inoxydable
 Boutons poussoirs: Acier inoxydable anti-vandalisme
 Acquittement de commande: Visuel et acoustique

Lumière: Blanche, par LED
 Affichage: Matriciel par LED de couleur blanche. TFT 7 " / TFT 10" / Matriciel par LED de couleur blanche
 Dimensions: 1 050 x 190 x 21,7 mm



Type : Boîte à boutons de surface avec 1 ou 2 boutons poussoirs / clé.
 Finition : Acier inox.
 Boutons poussoirs : Antivandalisme finitions inox.

Registre : Visuel et acoustique.
 Led : LED blanche.
 Dimensions : 185 x 80 x 12 mm.



Type : Boîte à boutons de surface avec 1 ou 2 boutons poussoirs / clé.
 Finition : Acier inox.
 Boutons poussoirs : Antivandalisme finitions inox.

Registre : Visuel et acoustique.
 Registre : LED blanche.
 Afficheur : Matriciel pointillé en LED couleur blanche.
 Dimensions : 280 x 80 x 12 mm.
 (Duplex) 280 x 145 x 12 mm.



Type : Afficheur de surface matriciel.
 Finition : Acier inox.
 Indications : Étage et flèches sens de la marche.
 Lumière : LED blanche.
 Dimensions : 185 x 80 x 12 mm.

Boîte à boutons de surface



Type : Boîte à boutons de surface avec 1 ou 2 boutons poussoirs / clé.
Finition : Méthacrylate et acier inox.
Boutons poussoirs : Antivandalisme finitions inox.

Registre : Visuel et acoustique.
LED : LED blanche.
Dimensions : 185 x 80 x 12 mm.



Type : Boîte à boutons de surface avec 1 ou 2 boutons poussoirs / clé.
Finition : Méthacrylate et acier inox.
Boutons poussoirs : Antivandalisme finitions inox.
Registre : Visuel et acoustique.

Registre : LED blanche.
Afficheur : Matriciel pointillé en LED couleur blanche.
Dimensions: 280 x 80 x 12 mm (Duplex) 280 x 145 x 12 mm



Type : Afficheur de surface matriciel.
Finition : Méthacrylate et acier inox.
Indications : Étage et flèches sens de la marche.
Lumière : LED blanche.
Dimensions : 185 x 80 x 12 mm.

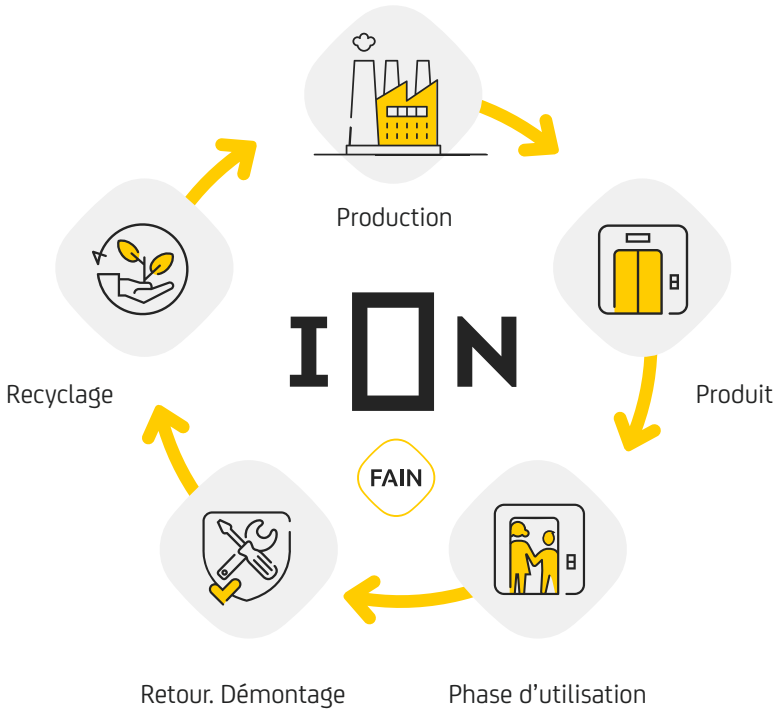
Certification Cradle to Cradle®



Chez FAIN, nous tenons toujours compte de l'environnement dans nos produits.

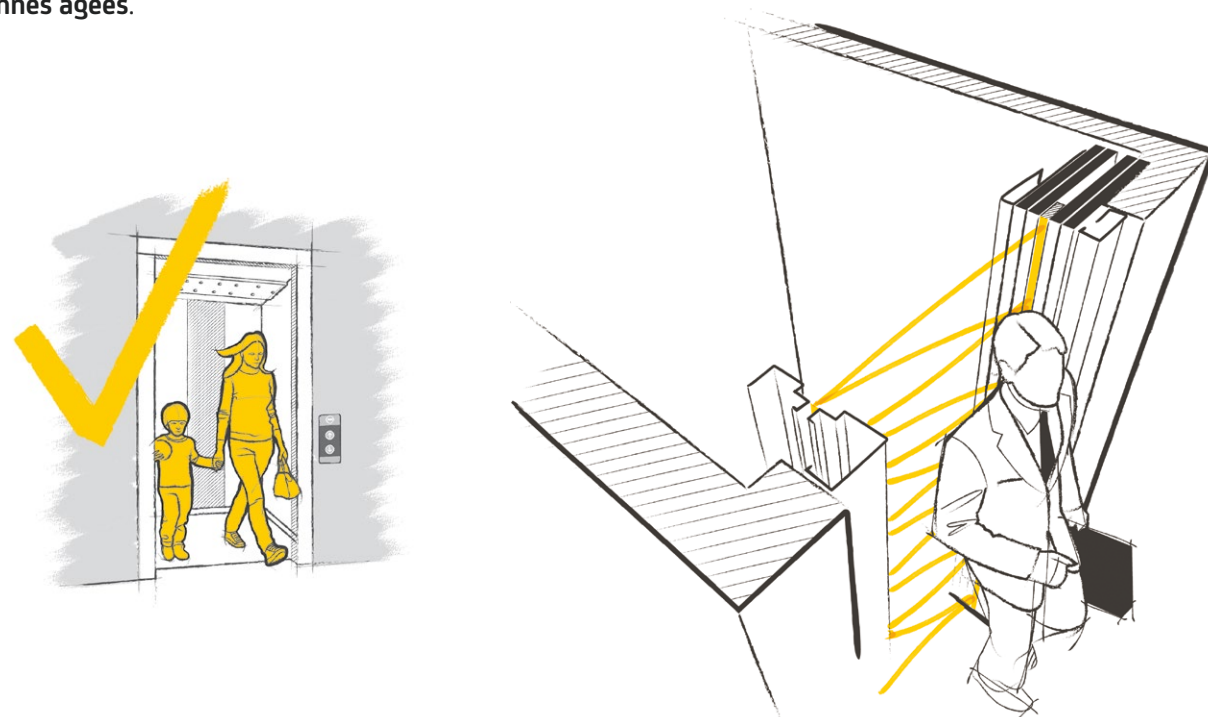
La certification Cradle to Cradle garantit la durabilité pendant toute la durée de vie du produit :

- Aucun matériau ou processus de production nuisible à l'environnement n'a été utilisé lors de sa conception.
- Les huiles de maintenance ont été éliminées et des composants garantissant une consommation d'énergie minimale ont été utilisés.
- Des matériaux recyclables ont été utilisés pour éliminer l'empreinte du produit lorsqu'il devient obsolète.



Barrières infrarouges

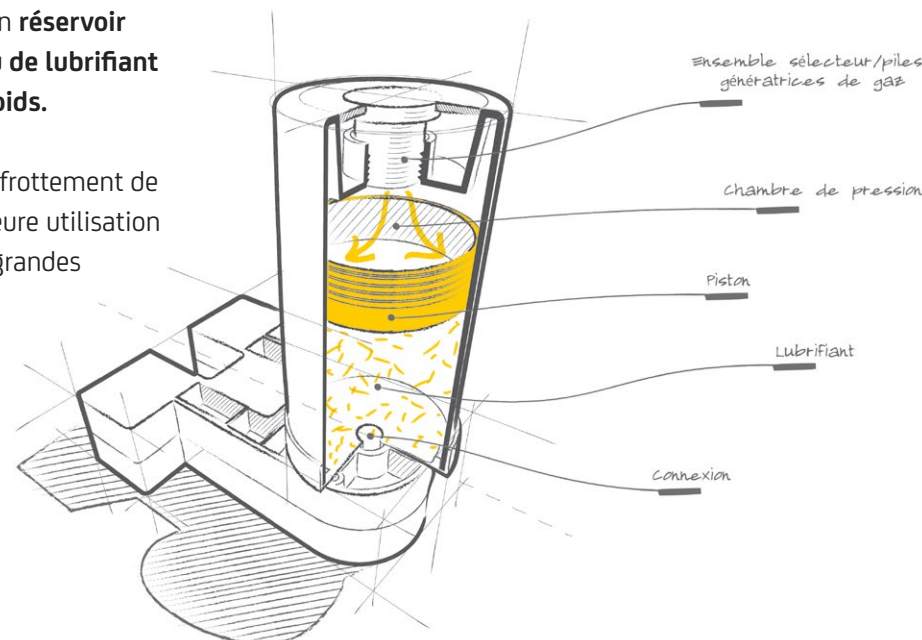
Les barrières infrarouges **améliorent la sécurité** des utilisateurs, notamment des **enfants** et des **personnes âgées**.



Distributeurs d'huile automatiques

Ce système de lubrification comprend un **réservoir rechargeable** et fournit un **flux continu de lubrifiant** aux **guides de la cabine et au contrepoids**.

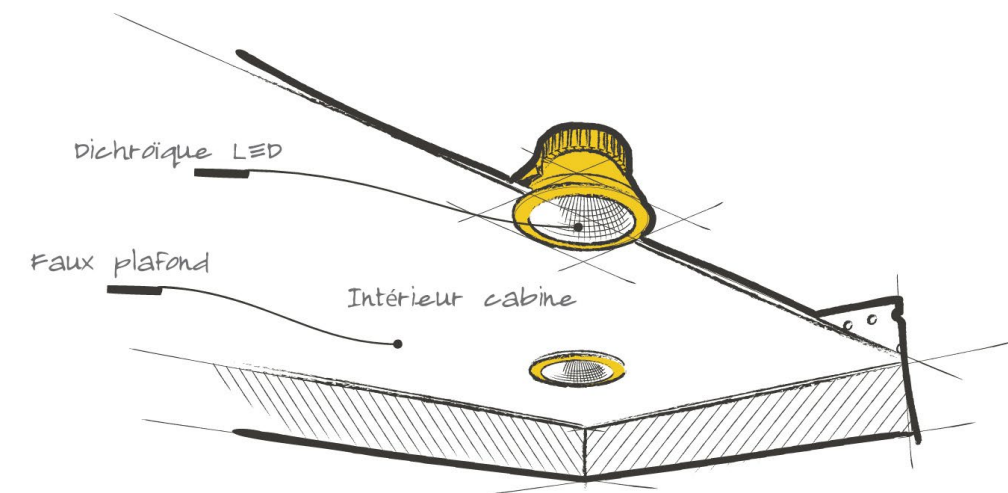
Cela réduit les pertes d'énergie dues au frottement de la gaine, ce qui se traduit par une meilleure utilisation de l'énergie électrique, et donc de plus grandes économies d'énergie.



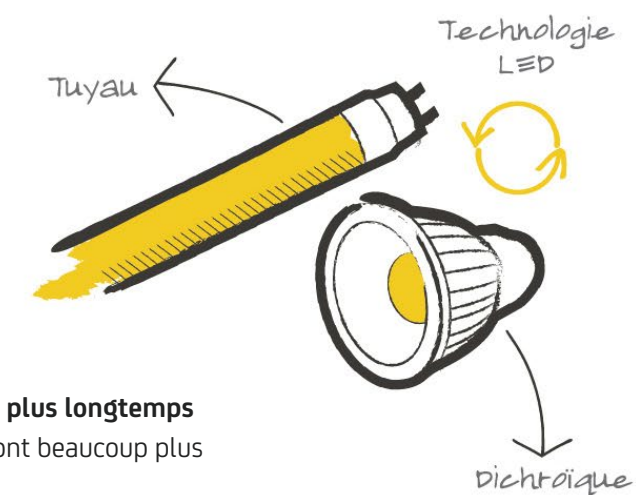
Éteindre la lumière du ventilateur de cabine

L'éclairage et la ventilation de la cabine s'éteignent automatiquement s'il n'y a pas d'appel pendant une période prédéfinie.

Il ne se remet en marche que pour l'appel suivant. Ce système permet d'économiser **80 % de la consommation d'énergie** de l'éclairage de la cabine.



Éclairage LED



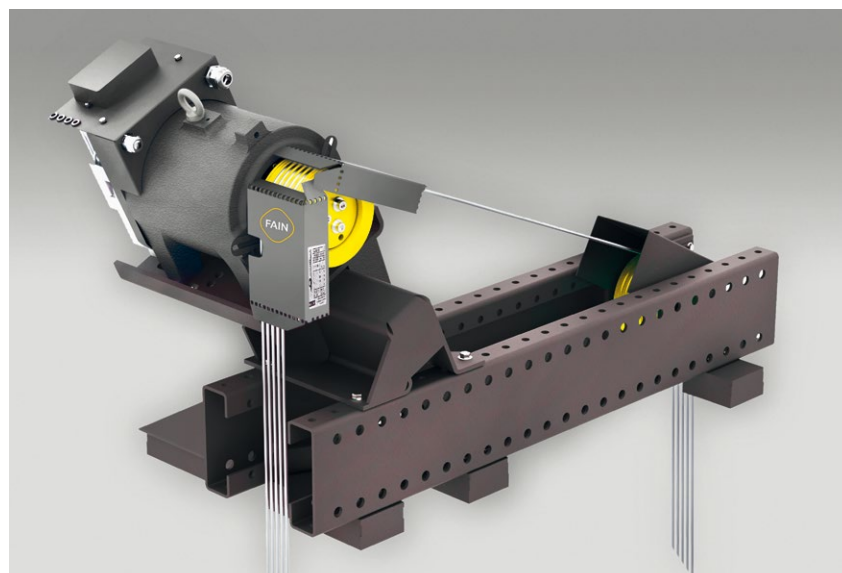
Les lampes LED **durent 20 fois plus longtemps** que les lampes classiques et sont beaucoup plus économes en énergie.

2. Modernisation modulaire

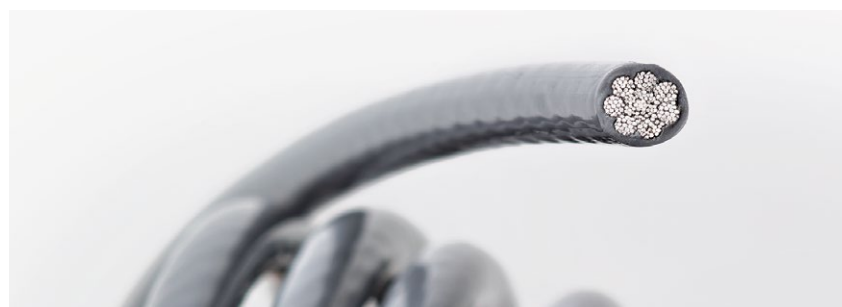
Système de traction écologique ION

Notre système de traction innovant et écologique pour la modernisation de votre ascenseur est désormais disponible !

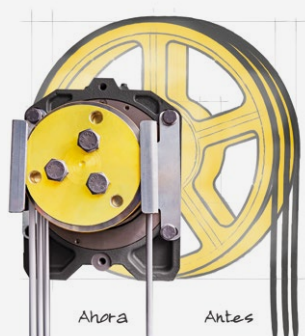
ION



La technologie ION est beaucoup plus efficace sur le plan énergétique, ce qui permet de réaliser des économies d'énergie record et de réduire les émissions de CO₂ dans l'atmosphère.



Nous avons remplacé les câbles en acier classiques par des câbles en polymère à âme en acier.

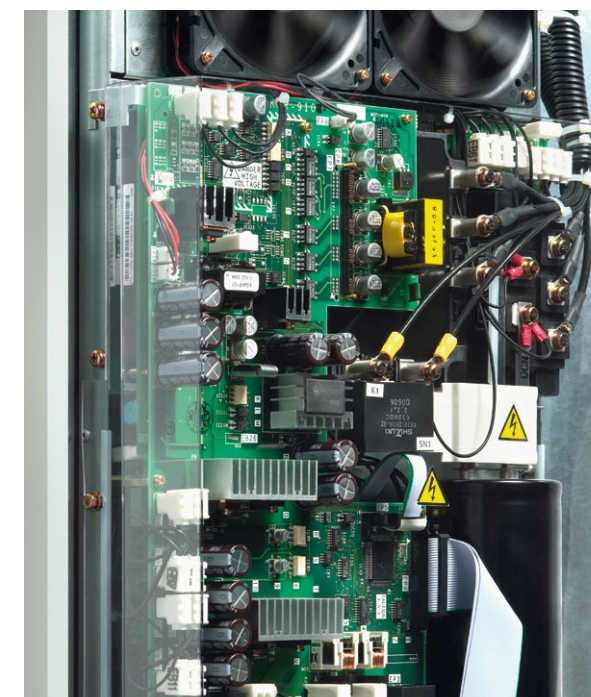


En utilisant des machines sans réducteur à aimants permanents et en éliminant les pièces métalliques, nous obtenons un ascenseur plus silencieux et sans vibrations.

Ce nouveau matériau nous permet également d'utiliser des poulies de traction d'un diamètre beaucoup plus petit, ce qui réduit considérablement la taille du moteur. De cette façon, **on réduit considérablement la facture énergétique de votre ascenseur.**

Manoeuvre avec variateur de fréquence

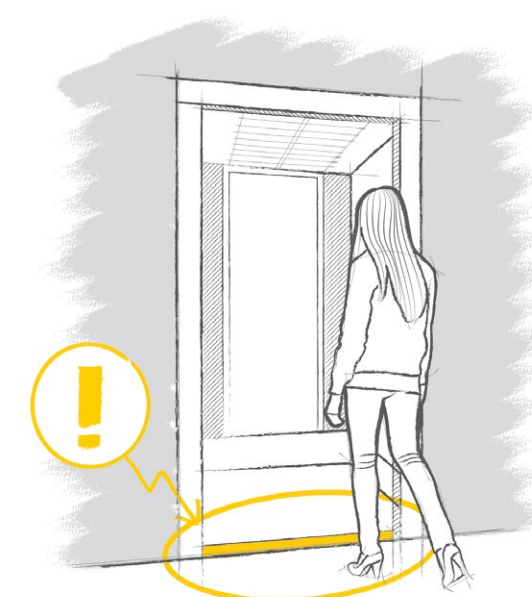
En remplaçant votre ancien système électrique par un nouveau système de commande à microprocesseur, **vous optimisez la fiabilité, la consommation et la sécurité** de votre ascenseur.



Le variateur de fréquence est connecté au tableau de commande et agit en modifiant la fréquence du réseau et, par conséquent, la vitesse de rotation du moteur. Cet élément permet d'obtenir une accélération et **une décélération progressive de l'ascenseur** au démarrage et à l'arrêt respectivement, ce qui se traduit par une économie d'énergie de 60 % de la consommation de l'ascenseur en éliminant les pics de tension.

En outre, ce composant prolonge considérablement la durée de vie des éléments mécaniques en fluidifiant considérablement leur fonctionnement.

Une butée de sol précise évite les accidents de trébuchement.



Portes

Par le passé, la plupart des projets de modernisation ne prévoyaient qu'une seule porte de cabine automatique et conservaient les portes palières manuelles.

Les dimensions ultra-compactes de nos nouvelles portes permettent d'installer des **portes automatiques** de cabine et de palier **sans prendre de place dans la cabine**.

Les portes palières automatiques sont plus sûres, plus silencieuses et facilitent l'accessibilité des personnes. Par exemple, lorsqu'on porte des courses ou qu'on pousse une poussette, il peut être difficile d'entrer dans un ascenseur doté de lourdes portes manuelles.



FAIN propose une large gamme de modèles de portes dans **différents systèmes d'ouverture** qui peuvent être adaptés à toute installation.



Portes à 2 vantaux avec ouverture centrale et latérale



Portes à 3 vantaux



Portes à 4 vantaux

En outre, nos nouvelles portes asymétriques à **4 vantaux optimisent l'espace** disponible dans la gaine.

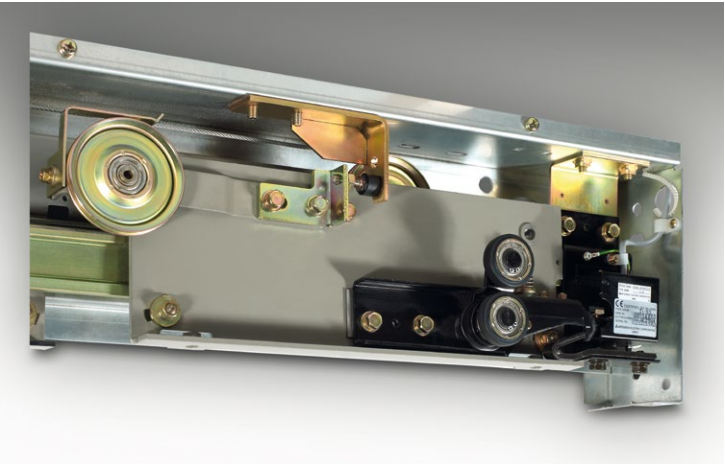


Portes asymétriques



Réduction de la consommation d'énergie

Tous nos opérateurs de porte sont équipés de **moteurs à aimants permanents** qui offrent une consommation d'énergie extrêmement faible et réduisent considérablement le niveau de bruit.



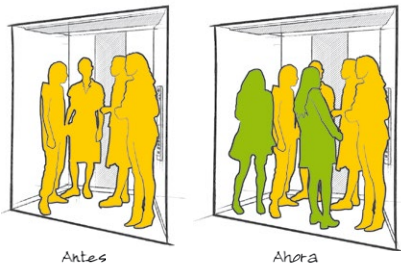
En mode stand-by, la consommation électrique est réduite à

0 Watt

3. Remplacement complet

Plus d'espace dans la cabine

Avec le remplacement complet, vous pouvez bénéficier de cabines plus grandes, car nous avons réussi à miniaturiser les composants mécaniques et électriques de nos nouveaux équipements.



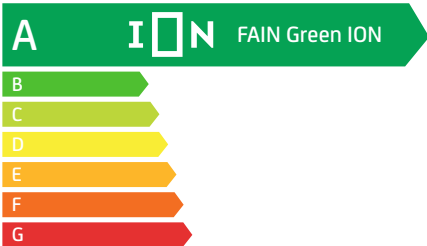
Respect de la réglementation existante dès le premier jour

Les réglementations relatives aux ascenseurs protègent à la fois les passagers et les techniciens de maintenance et sont de plus en plus strictes. Nos nouveaux ascenseurs sont conformes à EN 81-20 et EN 81-50, qui sont obligatoires en Europe depuis août 2017, pour tous les ascenseurs nouvellement installés.

- ✓ EN 81-20
- ✓ EN 81-50

Efficacité énergétique dès la conception

Le remplacement de l'ascenseur peut réduire votre facture énergétique jusqu'à 96 %. Les nouveaux ascenseurs de FAIN sont fabriqués en acier à haute résistance et intègrent une technologie de pointe, avec un système de traction qui fonctionne avec des panneaux solaires.



Résultats



Avant



Après

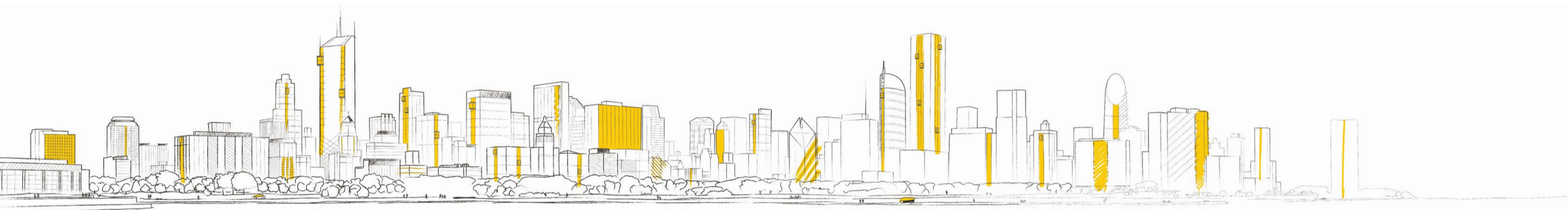


Avant



Après





Directions régionales

Álava	Alicante	Almería	Ávila	Málaga - Marbella	Murcia	Navarra	Salamanca
C. Portal de Foronda, 5 Bajo 01010 Vitoria-Gasteiz, Álava	Teulada 90 03009. Alicante Tel.: 966 106 527	La Garza 12 04230. Huércal de Almería Tel.: 950 145 201	Paseo de Santo Tomas 26 05003. Ávila Tel.: 920 371 805	Antonio Montero Sanchez, 1 Edificio Torre Marina, local 1 29601 Marbella. Málaga Tel.: 952 823 814	San Antón 28 30009. Murcia Tel.: 968 286 874	Calle Badostáin, 52 31620 Pamplona Tel.: 948 15 16 22	Paseo Enrique de Sena, 22, Local 17 37007 Salamanca Tel.: 923 187 021
Arenas de San Pedro	Bizkaia	Cádiz	Canarias	Segovia	Sevilla	Toledo	Valencia
Avda. Constitución 12 05400. Arenas de San Pedro Tel.: 920 371 805	Andikollano, 55 Local 48903 Barakaldo Tel.: 944 216 960	Avenida José Manuel Caballero Bonald Urbanización Entre Parques III Titanio, 1, Local 2 11405 Jerez de la Frontera Tel.: 956 543 634	Plaza de la Feria, 1, Edificio Marina 1 local 3 35003 Las Palmas Tel.: 928 987 068	Paseo de Ezequiel González, 9 40002 Segovia Tel.: 921 439 941	Avda. Diego Martínez Barrio, 1 41013 Sevilla Tel.: 954 916 141	Av. Mas del Rivero 15 45004 Toledo Tel.: 925 550 009	Ausias March, 10 - 14 46006 Valencia Tel.: 961 525 428
Cantabria	Castellón	Cataluña	Córdoba	FAIN France	Stalift By FAIN	FAIN Belgique Rensonnet	Irish Lift services. Dublín
Marqués de la Hermida, 3 39009 Santander Tel.: 942 365 410	Riu de la Senia 3 12005 Castellón de la Plana Tel.: 964 242 552	Caspe, 162-170 08013 Barcelona Tel.: 932 601 800	Polígono Industrial De Chinales, parcela 31 14007 Córdoba Tel.: 957 277 116	74 rue de Paris 93130 Noisy-Le-Sec, Île-de-France (Francia) Tel.: +33 0134047119	Chaussée de Douai, 225 7500 Tournai (Bélgica) Tel.: +32 (0) 69 64 95 99	Au Fonds Râce 33 04300 Waremmes, Lieja (Bélgica) Tel.: +32 19 33 90 43	Unit 12 GFD N5 Business Park, Moneen RD, Castlebar, Co. Mayo (Irlanda)
Extremadura	Alicante - Gandía	Gibraltar	Granada	Irish Lift services. Ireland	LSM Ascenseurs		
C/ Francisco Guerra, 12 Local 15 06011 Badajoz Tel.: 924 98 19 16	Av. República Argentina 115 - Bajo 46701 Gandía Tel.: 966 106 527	42 Office, Royal Ocean Plaza OCEAN VILLAGE GX11 1AA Gibraltar, Tel.: 952823814	C/ Torre de la cautiva, Esq. Torre de la Polvora, Local 4 18008 Granada Tel.: 958 522 564	Unit 6, Broomhill Business Park, Broomhill Rd, Tallaght, Dublin 23, D24 WK68a (Irlanda) Tel.: (01) 4199800	Rte de Morrens, 8 - Cugy 1053- Suisse		
Huelva	Madrid - Central	Madrid - Sur	Málaga				
Avda. Alemania, 86 21002 Huelva Telf.: 959 251 800	Dr. Esquerdo, 57 28007 Madrid Telf.: 914 093 101	Móstoles, 38 28943 Fuenlabrada Telf.: 916 063 400	Avda. de Andalucía 31 29006. Málaga Tel.: 952 306 020				



Nous vous sommes dédiés

